

**ZADAR PROJEKT d.o.o. u stečaju**  
Zagreb, Folnegovićeva 1c  
OIB: 48307144485

St-1589/2018

## **STEČAJNI PLAN**

Travanj, 2021.godine

Izradio:

Stečajni upravitelj:

Zdravko Mitak dipl. oec.

Zagreb, 23.4.2021.g.

## I PRIPREMNA OSNOVA

### 1. Opći podaci o društvu

#### 1.1. Osnivanje društva

Prema upisu u Povijesni izvadak iz sudskog registra, Društvo je registrirano pod brojem MBS 040210033, OIB 48307144485i to prema stanju registra temeljem Društvenog ugovora o osnivanju zaključenom dana 17. Veljače 2005.g. Tijekom poslovanja temeljem odluke članova Društva, temeljni kapital je povećan sa iznosa od 20.000,00 kn za iznos od 2.940.000,00 kn, te nadalje za iznos od 1.200.000,00 kn, te sveukupan temeljni kapital društva iznosi 4.160.000,00 kn.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu pod poslovnim brojem St-1589/2018 od 22.10.2018.g. otvoren je stečajni postupak nad Društvom.

#### 1.2. Djelatnost društva

Djelatnost Društva upisana je u sudskom registru, te je isto registrirano za slijedeće djelatnosti:

- Poslovanje nekretninama
- Promidžba
- Kupnja i prodaja robe
- Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- građenje, projektiranje, nadzor nad gradnjom
- cestovni prijevoz za vlastite potrebe
- inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti
- računovodstveni poslovi

U okviru djelatnosti društva neophodno je istaknuti da je osnovni poslovni cilj i djelatnost društva bila usmjerena na realizaciju investicije u izgradnju poslovno – stambenog kompleksa Murvička cesta u Gradu Zadru koji se trebao razviti na zemljištu površine od oko 29 tis. m<sup>2</sup>.

#### 1.3. Vlasnička struktura

Prema upisu u sudski registar i dostupnim podacima, u trenutku otvaranja stečajnog postupka, nominalni iznos temeljnog kapitala iznosio je 4.160.000,00 kn i bio je podijeljen na 6 udjela slijedeće vlasničke strukture:

Vlasnik udjela	Red. broj udjela	Nominalni iznos (kn)
NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d. Slovenija	4.	818.000,00
KBM PROJEKT d.o.o. u likvidaciji	2.	818.000,00
KBM LEASING HRVATSKA d.o.o.	3.	444.000,00

AR PLANE d.o.o. Slovenija	1.	790.400,00
AR PLANE d.o.o. Slovenija	5.	790.400,00
AR PLANE d.o.o. Slovenija	6.	499.200,00

#### 1.4. Posljedice prestanka društva

Ukoliko se pristupi brisanju društva nakon zaključenja stečajnog postupka, za pretpostaviti je da će se usporiti i otežati realizacija predviđenog investicijskog poduhvata izgradnje stambeno – poslovnog kompleksa Murvička cesta koji će se realizirati na površini od oko 29.000 m<sup>2</sup> sa predviđivom izgradnjom neto razvijene površine novosagrađenih objekata od oko 35.380 m<sup>2</sup>, te uz uređenje zelenih površina i infrastrukturnih objekata. Lokacija se nalazi u neposrednoj blizini središta Grada Zadra, oko 1,2 km od centra, te je razvoj i dovršetak investicijskog cilja i od općeg je značaja za Grad. Također se radi o visini investicije od oko 50,4 mil EUR-a, te je realizacija projekta od bitnog značaja za razvoj poduzetničkih aktivnosti svih učesnika u projektu, te podizanje zaposlenosti u Republici Hrvatskoj.

Također je razlučni i stečajni vjerovnik BMP Asset d.o.o. Zagreb, čije potraživanje od 202.649.519,18 kn čini 99,764% ukupno utvrđenih tražbina i koji vjerovnik ima radi osiguranja predmetne tražbine zasnovano založno pravo na svim nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika ( uz daljnje neosigurano potraživanje od 448.102,09 kn – 0,221% utvrđenih tražbina), svojim pismom namjere iskazao interes za preuzimanje trgovačkog društva ZADAR PROJEKT d.o.o. u stečaju sa ciljem nastavka poslovnog poduhvata razvoja projekta izgradnje poslovno stambenog kompleksa Murvička u Gradu Zadru, te daljnjim razvojem ciljanog društva u pravcu upravljanja i održavanja objekata koji će biti sagrađeni. Slijedom navedenog, u pismu namjere, stečajni / razlučni vjerovnik BMP Asset d.o.o. Zagreb, iskazao je interes za dokapitalizaciju društva pretvaranjem dijela svojih potraživanja u kapital Društva i uplatom u novcu dijela temeljnog kapitala, a nakon provedbe postupka pojednostavljenog smanjenja postojećeg temeljnog kapitala radi pokrića kumuliranih gubitaka, poništenjem postojeće vlasničke strukture i preuzimanjem novih udjela od BMP Asset d.o.o. kao posljedice postupka povećanja temeljnog kapitala uplatom u novcu i unosom prava. U svrhu postizanja pozitivnog knjigovodstvenog iskaza kapitala Dužnika, vjerovnik BMP Asset d.o.o. također je predložio da se kumulirani gubici iz prethodnih godina pokriju na teret temeljnog kapitala. Uplaćeni dio sredstava radi provedbe dokapitalizacije stečajnog dužnika bio bi u nužnoj visini za podmirenje obaveza Dužnika prema drugim vjerovnicima sukladno skupinama razvrstavanja i troškova provedbe stečajnog plana.

Slijedom navedenog, nesporan je interes vjerovnika BMP Asset d.o.o. da nastavi realizaciju investicijskog projekta ciljanog društva, sada stečajnog dužnika, a stečajnim planom će biti izvršeno grupiranje vjerovnika na način, da se svi drugi vjerovnici ne dovode u nepovoljniji položaj.

#### 1.5. Bilanca stanja

Odredbama Stečajnog zakona, određeno je da porezno – pravne obaveze ne prestaju otvaranjem stečaja. Također je određena obaveza stečajnog upravitelja da uredi poslovne knjige. Slijedom navedenog, a nastavno na zatečenu imovinu i utvrđene obaveze slijedeća je početna bilanca stanja na kojoj se temelji ovaj stečajni plan, a koja bilanca objektivno iskazuje knjigovodstveno stanje imovine i obaveza u trenutku donošenja odluke o pripremi stečajnog plana:

Stanje na dan 31.12.2020.g.

AKTIVA	IZNOS (KN)
--------	------------

Novac na računu i blagajni i sl.	16.665
Zaliha – proizvodnja u tijeku	83.457.980
<b>Ukupno</b>	<b>83.474.645</b>

Napomena: Stanje bilance prije završnih knjiženja u 2020.g.

PASIVA	IZNOS (KN)
Temeljni kapital	4.160.000
Preneseni gubitak do stečaja	- 56.230.121
Gubitak u (dio 2018) i 2019.g.	- 14.203
Gubitak 2020.g.	- 67.572.306
Obaveze prema BMP Asset d.o.o.	202.649.519
Ostale obaveze	1.368
Ostale obaveze utvrđene rješenjem suda ( BMP i dr.)	480.388
<b>Ukupno</b>	<b>83.474.645</b>

Napomena: Stanje bilance 31.12. 2020.g.

Iskazanu imovinu u aktivni stečajnog dužnika, osim zaliha, čine novčana sredstva koja su posljedica naplate zakupnina tijekom stečajnog postupka.

Najznačajniju imovinu i stečajnu masu čini zaliha - nedovršena proizvodnja, a koja se odnosi na započet projekt izgradnje poslovno stambenog kompleksa Murvička u Gradu Zadru, te obuhvaća vrijednost nekretnina koje su imovina stečajnog dužnika, plaćene obaveze komunalnih, vodnih doprinosa, elektroenergetskih suglasnosti, troškove projektiranja, parcelacije i druge izdatke koji su nastali u svezi sa razvojem projekta u prethodnim godinama prije otvaranja stečaja. U okviru ove pozicije imovine obuhvaćene su nekretnine upisane kod Zemljišnoknjižnog odjela Zadar u k.o. Zadar i to zk.ul. 18643; zk.ul. 11916; zk.ul. 10149; zk.ul. 13591, zk.ul. 9319, zk.ul. 10117, zk.ul. 9322, zk.ul. 10589, zk.ul. 10118, zk.ul. 9323, zk.ul. 14330., a na kojima je nekretninama zasnovano založno pravo u korist BMP Asset d.o.o. Zagreb.

Zatečeno stanje bilance Dužnika u trenutku otvaranja stečajnog postupka, nesporno je imalo negativan odnos imovine koja je znatno manja od iskazanih obaveza društva, dakle nesporno je iskazivala prezaduženost Dužnika. Također je kumulirani gubitak znatno nadmašio upisani i uplaćeni temeljni kapital, te je isti negativan. Stečajnim planom je predviđeno otklanjanje navedenih negativnih iskaza bilance Dužnika.

### **1.6. Razlozi prezaduženosti**

Osnovni poslovni poduhvat bio je vezan uz izgradnju poslovno stambenih objekata na lokaciji Zadar, Murvička cesta, te je u svrhu realizacije tijekom poslovanja, pravni prednik Dužnika izvršio kupnju nekretnina upisanih u zk.ul. 18643; zk.ul. 11916; zk.ul. 10149; zk.ul. 13591, zk.ul. 9319, zk.ul. 10117, zk.ul. 9322, zk.ul. 10589, zk.ul. 10118, zk.ul. 9323, zk.ul. 14330. sve k.o. Zadar, ishodio dozvole za rušenje objekata na kupljenom zemljištu, proveo postupke rušenja, parcelacije i u konačnosti ishoda četiri potvrde glavnih projekata za izgradnju infrastrukturnih objekata i poslovno stambenih objekata, a kojim je projektiranjem i provedbom parcelacijskih elaborata obuhvaćeno rješavanje dijela kupljenog zemljišta.

Tijekom poslovanja društvo je u realizaciji projekta pratila Nova kreditna banka Maribor d.d., Maribor. Uslijed nastanka problema oko daljnjeg financiranja projekta, Zadar projekt nije bio u mogućnosti realizirati poslovne ciljeve, te je nad društvom dana 22.10.2018.g. otvoren stečajni postupak. Iz bilance stečajnog dužnika (točka. 1.5. Plana), nesporno je vidljivo da je ukupna imovina Društva manja od iskazanih i utvrđenih obaveza društva. Upravo je cilj provedbe stečajnog plana usmjeren da u kraćem periodu kroz uplatu u novcu i pretvaranjem dijela potraživanja vjerovnika BMP Asset d.o.o. u kapital ciljanog Društva, te nastavak poslovanja u svrhu realizacije izgradnje poslovno stambenog kompleksa, Društvo otkloni iskazanu prezaduženost i podmiri svoje obaveze. Također je iznos potraživanja koji bi se pretvorio u temeljni kapital Dužnika, dostatan da pokrije kumulirane gubitke i omogući bilančno iskazan pozitivan kapital. Dakle, Interes je BMP Asset d.o.o. kao najvećeg stečajnog / razlučnog vjerovnika, disponiranjem svojim pravom upravljanja utvrđenom tražbinom u provedbi stečajnog plana pretvoriti dio svojeg potraživanja u temeljni kapital u cilju prestanka prezaduženosti Dužnika i ostvarenja pozitivnog iskaza kapitala Dužnika u bilanci, te dugoročno, preuzimanjem poslovnih udjela u Dužniku, u postupku dovršetka projekta osigurati profitabilnost Društva u cilju podmirenja svih obaveza. Također je cilj BMP Asset d.o.o. iz uplaćenog iznosa povećanja temeljnog kapitala Dužnika omogućiti podmirenje drugih vjerovnika razvrstanih u skupine uz pokriće troškova provedbe stečajnog plana. Na opisani način BMP Asset d.o.o. bio bi u poziciji kontrole daljnjeg poslovanja Dužnika kao i jedini vjerovnik nakon provedbe stečajnog plana, te bi i daljnje namirenje takve preostale obaveze ovisilo o daljnjem poslovanju koje kontrolira BMP Asset d.o.o.

Također će stečajnim planom biti predviđeno podmirenje obaveza prema drugim vjerovnicima sa utvrđenim tražbinama, a čiji će položaj u planu biti povoljniji nego da se stečajni plan ne realizira.

## 2. Otvaranje stečajnog postupka

Stečajni postupak je otvoren dana 22.10.2018.g. na Trgovačkom sudu u Zagrebu pod poslovnim brojem St-1589/2018. Predlagatelj stečaja bila je Nova kreditna banka Maribor d.d., Maribor, Republika Slovenija. Stečajni postupak je otvoren temeljem činjenice ostvarenog stečajnog razloga iz članka 5.st.2. Stečajnog zakona, prezaduženosti društva.

Tijekom stečajnog postupka, održano je ispitno i izvještajno ročište, te su u postupku stečaja pravomoćno utvrđene tražbine, a sve kako će biti iskazano u točki 2.2. ovog Plana.

### 2.1. Radnici

Društvo nema zaposlenika, te stečajnim planom nema potrebe posebno vršiti zaštitu prava radnika. Također u stečajnom postupku nije bilo prijavljenih niti utvrđenih tražbina radnika.

### 2.2. Utvrđene tražbine i osporene tražbine za koje se vodi postupak

U stečajnom postupku, a kako je navedeno u točki 2.1. nije bilo prijava tražbina radnika, te nema utvrđenih tražbina prvog višeg isplatnog reda.

U stečaju su utvrđene slijedeće tražbine **drugog višeg isplatnog reda**:

VJEROVNIK	OIB	Utvrđena tražbina ( kn)	%
BMP Asset d.o.o. Zagreb ( otkupom pravni slijednik Nove kreditne banke Maribor d.d.	61359580738	202.649.519,18	99,764
Vodovod d.o.o. Zadar	89406825003	278,89	0,00

Grad Zadar	09933651854	31.317,28	0,015
Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava PU Zagreb	18683136487	279,30	0,000
HEP Elektra d.o.o. Zagreb	43965974818	410,74	0,000
BMP Asset d.o.o. ( pravni slijednik iza Cvetka Žirovnik )	33736529476	448.102,09	0,221
Ukupno utvrđene tražbine		203.129.907,48	100,00

### Osporene tražbine u sporu

VJEROVNIK	OIB	osporena tražbina ( kn)
Tomislav Blagus, Zagreb	98591989725	86.378,75

Vjerovnik Tomislav Blagus je odbijen u parnici P-214/2019 koja se vodi na Trgovačkom sudu u Zadru sa zahtjevom za troškove postupka koji su u stečajnom postupku prijavljeni i osporeni u iznosu od 86.378,75 kn. Povodom žalbe predmet se nalazi na Visokom trgovačkom sudu, a kako se radi o osporenoj tražbini, pravne posljedice pravomoćne presude iscrpljuju se na osnovanosti tražbine ili osnovanosti osporavanja tražbine. U navedenom smislu do okončanja postupka, navedena osporena tražbina biti će uzeta u obzir u stečajnom planu.

Tijekom stečajnog postupka, BMP Asset d.o.o. je temeljem ustupa tražbine, stupio na mjesto Nove kreditne banke Maribor d.d. Maribor, kao novi vjerovnik, te je također u zemljišnim knjigama izvršen prijenos založnog prava na novog vjerovnika.

Svojim podneskom od 11.3.2021.g. vjerovnik BMP Asset d.o.o. Zagreb, Petrova ulica 88, OIB 61359580738, uz dostavu ovjerenog Ugovora o cesiji, obavijestio je o preuzimanju utvrđene tražbine vjerovnika Cvetke Žirovnik.

### 2.3. Razlučna prava

Vjerovnik BMP Asset d.o.o. Zagreb, OIB 61359580738, kao pravni slijednik Nove kreditne banke Maribor d.d. Maribor ( stjecatelj tražbine i osiguranja) je osobni i razlučni vjerovnik stečajnog dužnika. Prema stanju obavijesti o razlučnom pravu, te stanju zemljišnih knjiga na dan sastavljanja ovog Plana, evidentirana su slijedeća razlučna prava:

Razlučni vjerovnik	Osigurani iznos	Predmet razlučnog prava
BMP Asset d.o.o. Zagreb	202.649.519,18	zk.ul. 18643; zk.ul. 11916; zk.ul. 10149; zk.ul. 13591, zk.ul. 9319, zk.ul. 10117, zk.ul. 9322, zk.ul. 10589, zk.ul. 10118, zk.ul. 9323, zk.ul. 14330. Sve k.o. Zadar

## **2.4. Razvrstavanje vjerovnika u Stečajnom planu**

Temeljem odredbe članka 308. SZ-a sudionici u stečajnom planu razvrstavaju se u skupine. Vjerovnici sa različitim pravnim položajem razvrstavaju se u posebne skupine. Zakonom se ne određuje točan broj skupina.

U ovom stečajnom postupku, prema visini svoje tražbine i pravnom položaju osiguranja navedene tražbine, postoje dvije grupe vjerovnika i to.

- a) I Skupina - Vjerovnici utvrđenih / osporenih tražbina II višeg isplatnog reda čije tražbine nisu osigurane
- b) II Skupina - Vjerovnik II višeg isplatnog reda čija utvrđena tražbina čini 99,764 % ukupno utvrđenih tražbina i osigurana je na svim nekretninama koje čine stečajnu masu

Dakle, pravni položaj navedenih grupa vjerovnika je različit, te je također različit interes pojedinih grupa vjerovnika. Naime, stečajni / razlučni vjerovnik BMP Asset d.o.o. Zagreb je iskazao interes za provedbu stečajnog plana, preuzimanje vlasničkih prava nad stečajnim dužnikom, te trajni nastavak poslovanja stečajnog dužnika nakon provedbe stečajnog plana uz namirenje svoje tražbine u dužem periodu. Interes ostalih vjerovnika je namirenje svojih utvrđenih tražbina.

U odnosu na I Skupinu vjerovnika ( a), u okviru iste će u visini osporene tražbine povodom koje nema pravomoćne presude, u stečajnom planu biti predviđena rezervacija iznosa u 100% iznosu osporene tražbine do okončanja sudskog postupka, a na koji se način i vjerovnik sa osporenom tražbinom stavlja u isti položaj.

## **2.5. Gospodarski interesi vjerovnika**

Gospodarski interes vjerovnika ogleda se u činjenici da stečajni vjerovnik / razlučni vjerovnik BMP Asset d.o.o. obavlja istovjetnu djelatnost kao stečajni dužnik, da tražbina istog čini 99,985 % ukupno utvrđenih tražbina vjerovnika stečajnog dužnika, da je ujedno isti i jedini razlučni vjerovnik, te činjenica da vjerovnik ima financijski potencijal da nastavi i dovrši projekt izgradnje stambeno poslovnog kompleksa Murvička, Zadar. Ukoliko vjerovnik kao novi vlasnik udjela nastavi projekt, očekuje se da će kroz nastavak djelatnosti omogućiti namirenje svoje tražbine u većem iznosu nego da se stečajni plan ne provede. Također je cilj vjerovnika proširiti djelatnost Dužnika na upravljanje i održavanje budućih sagrađenih objekata, a što bi trebalo osigurati dugoročnu poslovnu aktivnost Dužnika, te stabilne prihode u budućnosti.

Gospodarski interes svih drugih vjerovnika je namiriti svoju utvrđenu tražbinu.

## **2.6. Predračun troškova provedbe Stečajnog plana**

Stečajnim planom obuhvaćeni su i predvidivi troškovi provedbe stečajnog plana i pokriva troškova stečaja na način da se isti podmiruju iz raspoloživih novčanih sredstava na računu stečajnog dužnika, a u preostalom dijelu do pune visine ostvarenih troškova na teret sredstava uplaćenih kao dokapitalizacija u novcu od vjerovnika BMP Asset d.o.o.

Predvidivi troškovi provedbe stečajnog plana ( nisu obuhvaćeni troškovi nastali do izrade stečajnog plana podmirivani na teret stečajne mase) su slijedeći:

## PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG PLANA

VRSTA TROŠKA	IZNOS
Bankarska naknada i troškovi zatvaranja računa	1.000,00
Knjigovodstvene usluge	7.000,00
Bruto nagrada stečajnog upravitelja uvećana za trošak doprinosa na bruto	677.250,00
Režijski troškovi nekretnina ( KN, NUV, struja, voda) na bazi 6 mjeseci	7.600,00
Ostali materijalni troškovi ( kanc. materijal, poštarina, i sl.)	2.000,00
Troškovi javnog bilježnika, revizora i sl. u svrhu provedbe stečajnog plana	25.000,00
Rezervacija za ostale nepredvidive troškove	3.000,00
<b>Sveukupno rezervacija za troškove</b>	<b>722.850,00</b>

Troškovi stečajnog postupka kao i provedbe stečajnog plana, prioritetno će se podmirivati iz raspoloživih sredstava na računu stečajnog dužnika, no također i iz sredstava koje se s osnove dokapitalizacije obavezuje uplatiti vjerovnik BMP Asset d.o.o. . Višak sredstava koji se zatekne na računu Dužnika i / ili sudskom depozitu, prenijeti će se na račun Društva i čini imovinu Društva nakon zaključenja stečajnog postupka.

U okviru troškova stečajnog plana iskazani su predviđivi troškovi. Ukoliko se ostvare niži troškovi, preostala sredstva čine imovinu Dužnika nakon potvrde stečajnog plana, te će se prenijeti na račun Društva.

Trošak bruto nagrade stečajnog upravitelja određen je sukladno članku 6. u svezi sa člankom 7. i člankom 11. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima ( NN 105/15) u bruto iznosu od 630.000,00 kn, a koja se uvećava za obvezni doprinos koji kod isplate mora isplatiti isplatitelj Zadar projekt d.o.o. u stečaju u daljnjem iznosu od 47.250,00 kn. Nagradu stečajnog upravitelja odrediti će stečajni sudac posebnim rješenjem.

### **2.7. Financijsko knjigovodstveni ciljevi stečajnog plana**

Stečajni postupak je nad Društvom otvoren uslijed prezaduženosti. U cilju otklanjanja stečajnih razloga, uz istovremeno pokriće gubitaka na teret upisanog kapitala, stečajnim planom je predviđeno, da vjerovnik BMP Asset d.o.o. poveća temeljni kapital Dužnika nakon što se isti pokrićem zadržanih gubitaka na teret postojećeg temeljnog kapitala od 4.160.000,00 kn svede na vrijednost 0,00 i to uplatom u novcu iznosa od 1.300.000,00 kn, te nadalje unosom dijela utvrđene tražbine ( vjerovnika II Skupine) od 120.000.000,00 kn u temeljni kapital. Nakon povećanja temeljnog kapitala u svrhu pokrića zadržanih i gubitka za poslovnu godinu 2020. planirano je smanjenje temeljnog kapitala prijenosom na bilančnu poziciju pokrića kumuliranih gubitaka i u rezerve iznosa od 119.660.000,00 kn. Nadalje je stečajnim planom predviđeno postići uravnoteženu bilancu uz osiguranje daljnjeg poslovanja društva na realizaciji projekta izgradnje poslovno stambenog kompleksa Murvička u Zadru. Pretvaranje dijela obaveza prema vjerovniku BMP Asset d.o.o. u



temeljni kapital Dužnika, ima za posljedicu smanjenje ukupno iskazanih obaveza prema vjerovniku BMP Asset d.o.o.

Također je u svrhu iskazivanja „fer vrijednosti“ imovine nužno valorizirati vrijednost iskazane pozicije zaliha – proizvodnje u tijeku koja se upravo odnosi na realizaciju izgradnje poslovno stambenog kompleksa, te je u 2020.g. izvršena procjena fer vrijednosti imovine.

Nastavno na navedeno, u financijskim izvješćima za 2020.g. izvršeno je usklađenje vrijednosti nedovršene proizvodnje u aktivi društva na način da je ista primjenom HSFI, umanjena za iznos iskazane vrijednosti objekata koji su tijekom razvoja projekta srušeni temeljem izdanih dozvola za rušenje u iznosu od 67.579.012,44 kn, te će preostati vrijednost nedovršene proizvodnje u iznosu od 83.457.980,01 kn, a koji iznos prema zatečenom knjiženju po trošku nabave obuhvaća vrijednost zemljišta, troškova projektiranja, provedbe elaborata, izdataka za komunalne i vodne doprinose, elektroenergetske suglasnosti i druge izdatke vezane uz razvoj projekta nastale do dana otvaranja stečaja. Kako je cilj nastaviti projekt, to se predmetni izdaci predmjevaju kao koristi u budućnosti. U svrhu opisanog vrijednosnog usklađenja, stečajni upravitelj je donio odluku kojom je naloženo knjiženje u poslovnim knjigama. Knjiženje je provedeno sa 31.12.2020.g. i iskazano u poslovnom rezultatu za 2020.g.

Posljedica smanjenja vrednovanja zalihe – nedovršene proizvodnje u iznosu za 67.579.012,44 kn ima za posljedicu generiranje knjigovodstvenog rashoda u 2020.g., te ostvarenje knjigovodstvenog gubitka u 2020.g..

Uravnoteženje odnosa imovine i obaveza Društva ( nakon promjena vlasničke strukture u korist vjerovnika BMP Asset d.o.o.) i postizanje pozitivnog kapitala Društva, nadalje je predviđeno dokapitalizacijom Dužnika u iznosu od 1.300.000,00 kn uplatom u novcu u svrhu postizanja tekuće likvidnosti Dužnika, te unosom prava (potraživanja) u kapital u visini od 120.000.000,00 kn.

Iznos dokapitalizacije Dužnika uplatom u novcu u visini od 1.300.000,00 kn namijenjen je za isplatu svih drugih vjerovnika ( I Skupine) u iznosu od 480.388,30 kn, rezervaciju za osporenu tražbinu vjerovnika ( I Skupine) u daljnjem iznosu od 86.378,75 kn, potrebnog iznosa rezervacije za pokriće troškova provedbe stečajnog plana u iznosu od 722.850,00 kn i u preostalom iznosu likvidna sredstva Društva. Ovim planom predviđa se obaveza vjerovnika BMP Asset d.o.o. da 8 dana prije rasprave i glasanja o stečajnom planu na sudski depozit Trgovačkog suda u Zagrebu izvršiti uplatu sveukupnog iznosa od 1.300.000,00 kn koji će se u slučaju potvrde stečajnog plana smatrati uplatom temeljnog kapitala, te će se prenijeti na račun Dužnika.

U cilju knjigovodstvenog uravnoteženja imovine i obaveza društva, vjerovnik BMP Asset d.o.o. će izvršiti pretvaranje dijela potraživanja kao vjerovnik II Skupine u iznosu od 120.000.000,00 kn u temeljni kapital, a sve temeljem Ugovora o unosu prava u kapital društva koji će biti sklopljen u svrhu provedbe povećanja kapitala. Također će BMP Asset d.o.o. posebnom izjavom vjerovnika, izjaviti da je nakon povećanja temeljnog kapitala za iznos od 120.000.000,00 kn, suglasan da stečajni upravitelj provede i postupak smanjenja temeljnog kapitala za iznos od 119.660.000,00 kn u svrhu pokrića iskazanih zadržanih gubitaka, te zadržavanjem iznosa koji bi nadmašio iskazane gubitke u poziciji rezervi kapitala.

Utjecaj troškova stečajnog postupka i provedbe stečajnog plana bez utjecaja su na ostvarenje ciljeva ovog plana, te bitno ne utiču na odnos imovine i obaveza, jer će uplatom u novcu dijela temeljnog kapitala biti raspoloživa novčana sredstva za pokriće nastalih i predvidivih troškova ovog postupka . Također je stečajnim planom predviđeno iz uplaćenog iznosa u svrhu povećanja temeljnog kapitala, podmiriti obaveze prema svim drugim vjerovnicima I Skupine u 100% iznosu. Visina troškova

provedbe stečajnog plana će uticati na rezultat poslovanja u predmetnoj godini, no kako se radi o malom iznosu, nije od bitnog utjecaja na postizanje cilja stečajnog plana.

Slijedom navedenog, provedbom gore opisanih transakcija ostvariti će se uravnoteženi iznos imovine u dijelu zaliha – proizvodnje u tijeku u visini od 83.457.980,01 kn uz istovremene obaveze društva prema „novom“ vlasniku BMP ASSET d.o.o. Zagreb kao vjerovniku II Skupine sa osiguranom tražbinom u iznosu od 82.649.519,18 kn. Evidentirana potraživanja vjerovnika BMP Asset d.o.o. od 82.649.519,18 kn ( II Skupine) i nadalje bi ostala osigurana založnim pravom na svim nekretninama koje su u vlasništvu društva, te se ne mijenja pravni osnov potraživanja. Preostali iznos potraživanja po svom osnovu u odnosu na strukturu utvrđene tražbine u stečaju, predstavlja dio glavnice. Preostala, eventualno neutrošena sredstva za troškove stečajnog postupka i provedbe stečajnog plana, te uključujući i preostala sredstva koja tijekom stečaja ostvari stečajni dužnik ostaju u imovini Društva. Zadržavanje svih sredstava u imovini Dužnika će utjecati na povećanje imovine i omogućiti da imovina bude veća od obaveza. U visini osporene tražbine vjerovnika I Skupine od 86.378,75 kn, predviđena je rezervacija iznosa do okončanja spora, zadržavanjem na sudskom depozitu. Rezervirana sredstva za osporenu tražbinu, osloboditi će se kada odluka oko osporene tražbine bude pravomoćna. Nakon pravomoćnosti sudske odluke, a ukoliko se utvrdi osnovanost osporavanja, Dužnik će zatražiti prijenos rezerviranih sredstva na račun Društva. Ukoliko se u parnici utvrdi osnovanom tražbina vjerovnika Tomislava Blagusa, zakonski zastupnik dužnika će o istom obavijestiti Sud uz dostavu pravomoćne sudske odluke, sa prijedlogom isplate vjerovnika. Zahtjev za isplatu Sudu ovlašten je podnijeti i vjerovnik Tomislav Blagus uz predložene pravomoćne sudske odluke kojom se utvrđuje tražbina.

Nastavno na navedeno, a nakon provedbe stečajnog plana očekivana je slijedeća struktura bilance društva:

AKTIVA	IZNOS (KN)
Novac na računu, depozitima	819.612
Početno stanje novac na računu i blagajni	15.297
Zaliha – proizvodnja u tijeku	83.457.980
Ukupno	84.292.889

PASIVA	IZNOS (KN)
Temeljni kapital	1.640.000
Rezerve kapitala	3.370
Obaveze prema BMP d.o.o. (II Skupina)	82.649.519
Ostale obaveze utvrđene rješenjem suda ( I Skupina)	0
Ukupno	84.292.889

\* Podaci iskazani bez utjecaja tekućih prihoda / rashoda koji čine rezidualnu veličinu nebitnu za provedbu stečajnog plana

Nastavno na iskazanu strukturu imovine i obaveza Dužnika provedbom stečajnog plana, imovina Društva ( 84.292.889 kn) veća je od obaveza Društva ( 82.649.519,18 kn). Također razmatrajući odnos prenesenih kumuliranih gubitaka Društva, u postupku smanjenja i povećanja kapitala, najprije će biti pokriveni zadržani gubici u visini postojećeg temeljnog kapitala od 4.160.000,00 kn svođenjem istog na 0,00 kn uz uplatu novog kapitala od 1.300.000,00 kn. Nadalje u postupku povećanja temeljnog kapitala unosom prava ( potraživanja) u iznosu od 120.000.000,00 kn i smanjenjem

kapitala od 119.660.000,00 kn biti će pokriveni daljnji gubici od 119.656.630,07 kn uz planirano formiranje rezervi kapitala od 3.369,93 kn.

Navedenim transakcijama u dijelu kapitala Društva po provedbi stečajnog plana konačni efekt bi bio pozitivan kapital Društva u visini temeljnog kapitala od 1.640.000,00 kn koji uvećava i pozicija rezervi kapitala u iznosu od 3.369,93 kn, a što također s obzirom na duži investicijski ciklus omogućava stabilan kapital društva i u budućim periodima.

## **II PROVEDBENA OSNOVA STEČAJNOG PLANA**

### **1. Osnove provedbe stečajnog plana**

Stečajni plan izrađen je nakon zaprimanja pisma namjere od vjerovnika BMP Asset d.o.o. – prijedloga za izradu stečajnog plana.

Provedbena osnova plana se zasniva na načelu da provedbom stečajnog plana vjerovnici ne smiju biti stavljani u nepovoljniji položaj u odnosu na druge vjerovnike iste skupine ili da provedbom ovog plana ne smiju biti manje namireni za svoja potraživanja nego što bi bili kad bi se stečajni postupak proveo unovčenjem imovine Stečajnog dužnika i njegovim brisanjem iz registra.

U pripremnoj osnovi je naveden gospodarski interes provedbe stečajnog plana na način da će kod Dužnika prestati postojati stečajni razlozi, te da će nesmetano moći nastaviti realizaciju započetog projekta izgradnje poslovno-stamenog kompleksa na lokaciji Murvička, Zadar, uz daljnje eventualno proširenje poslovnih aktivnosti u pravcu održavanja i upravljanja novosagrađenim kompleksom.

Cilj ovog stečajnog plana je omogućiti namirenje svih vjerovnika u najvećoj mogućoj mjeri, a što bi izostalo u slučaju likvidacije Društva. Također će se omogućiti novi početak poslovanja Dužnika, odnosno nastavak poslovanja u cilju realizacije poslovnih ciljeva koji su započeli prije otvaranja stečaja sa riješenim vlasničkim i upravljačkim statusom.

Provedbom stečajnog plana sa knjigovodstveno financijskog aspekta doći će do uravnoteženja odnosa imovine i obaveza Društva, no i do pokrića kumuliranih gubitaka, te iskazivanja pozitivnog kapitala Društva.

#### **1.1. Način i visina namirenja vjerovnika**

Vjerovnici stečajnog dužnika prema svojim interesima i pravnom položaju, podijeljeni su u dvije posebne skupine i to:

I SKUPINA VJEROVNIKA – vjerovnici II višeg isplatnog reda, utvrđene tražbine, bez osiguranja tražbine

VJEROVNIK	OIB	Utvrđena tražbina ( kn)	% namirenja
Vodovod d.o.o. Zadar	89406825003	278,89	100
Grad Zadar	09933651854	31.317,28	100
Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava PU Zagreb	18683136487	279,30	100
HEP Elektra d.o.o. Zagreb	43965974818	410,74	100

BMP Asset d.o.o.	61359580738	448.102,09	100
<b>Ukupno I SKUPINA</b>		<b>480.388,30</b>	<b>100</b>

Napomena: Utvrđena tražbina vjerovnika Cvetke Žirovnik temeljem Ugovor o cesiji prenesena na BMP Asset d.o.o.

#### I SKUPINA VJEROVNIKA – osporene tražbine II višeg isplatnog reda – rezervacija

VJEROVNIK	OIB	osporena tražbina ( kn)	% rezervacije
Tomislav Blagus, Zagreb	98591989725	86.378,75	100,00

#### II SKUPINA VJEROVNIKA – II viši isplatni red, osobni vjerovnik, sa osiguranom tražbinom

VJEROVNIK	OIB	Utvrđena tražbina ( kn)
BMP Asset d.o.o. Zagreb	61359580738	202.649.519,18

Napomena: Utvrđena tražbina vjerovnika Nova kreditna banka Maribor dd temeljem ustupa prenesena na BMP Asset d.o.o.

Stečajnim planom se planira namirenje u 100% utvrđenih tražbina vjerovnika I Skupine i to iz sredstava koje je u obavezi s osnova povećanja temeljnog kapitala uplatiti vjerovnik BMP Asset d.o.o. Zagreb u iznosu od 1.300.000,00 kn. Obaveze prema vjerovnicima I Skupine namiruju se jednokratnom novčanom isplatom koja dopijeva 45 dana od dana pravomoćnosti rješenja o potvrđi stečajnog plana. U odnosu na osporenu tražbinu, do okončanja postupka P-214/2019 na Trgovačkom sudu u Zadru, izvršiti će se rezervacija u visini ukupno osporene tražbine od 86.378,75 kn u korist vjerovnika Tomislava Blagusa iz Zagreba, OIB 98591989725 do pravomoćnog okončanja postupka, polaganjem iznosa na sudski depozit.

Vjerovnik II Skupine, BMP Asset d.o.o. će dio potraživanje u iznosu od 120.000.000,00 kn unesti u temeljni kapital Dužnika. Nakon provedbe navedenih transakcije, preostati će iznos potraživanja stečajnog i razlučnog vjerovnika BMP Asset d.o.o. kao vjerovnika II Skupine u iznosu od 82.649.519,18 kn, a koja tražbina i nadalje ostaje osigurana založnim pravom na nekretninama upisanim u k.o. Zadar, zk.ul. 18643; zk.ul. 11916; zk.ul. 10149; zk.ul. 13591, zk.ul. 9319, zk.ul. 10117, zk.ul. 9322, zk.ul. 10589, zk.ul. 10118, zk.ul. 9323, zk.ul. 14330, te se ne mijenja pravni osnov potraživanja. Preostali iznos potraživanja po svom osnovu u odnosu na strukturu utvrđene tražbine u stečaju, predstavlja glavnica po prijavljenoj osnovi. Navedeno preostalo potraživanje vjerovnik će naplatiti nastavkom poslovanja Dužnika, odnosno iz osiguranja tražbine. Sa aspekta odnosa imovine Dužnika koja će preostati nakon namirenja i preostalih obaveza prema vjerovniku BMP Asset d.o.o., nesporno je u bilanci Dužnika postignuta ravnoteža imovine i obaveza, te prestanak pozicije prezaduženosti. Nadalje, kako se zadržava osiguranje preostale tražbine, to i navedeni razlučni vjerovnik nije doveden u nepovoljniji položaj.

Za preneseni dio potraživanja od 120.000.000,00 kn u temeljni kapital u poslovnim knjigama će se smanjiti potraživanje vjerovnika uz odobravanje pozicije temeljenog kapitala, pri čemu u odnosu na navedeni iznos potraživanja unesen u kapital društva, prestaje osiguranje založnim pravom.

Nakon provedbe stečajnog plana, biti će slijedeće stanje nenamirenih tražbina:

II SKUPINA– osobni vjerovnici, II viši isplatni red sa osiguranom tražbinom

VJEROVNIK	Utvrđeni iznos	Smanjenje unosom u kapital	Nenamireni iznos tražbine	Osiguranje tražbine
BMP Asset d.o.o. Zagreb	202.649.519,18	120.000.000,00	82.649.519,18	zk.ul. 18643 zk.ul. 11916 zk.ul. 10149 zk.ul. 13591 zk.ul. 9319 zk.ul. 10117 zk.ul. 9322 zk.ul. 10589 zk.ul. 10118 zk.ul. 9323 zk.ul. 14330 Sve k.o. Zadar

Način namirenja vjerovnika koji je obuhvaćen stečajnim planom, nesporno se vjerovnici namiruju u većem iznosu nego što bi se namirili da se ne realizira stečajni plan. Naime, kako je već opisano u pripremnim osnovama, fer knjigovodstvena vrijednost imovine (zalihe – proizvodnja u tijeku) iznosi 83.457.980,01 kn. BMP Asset d.o.o. Zagreb ima razlučno pravo na nekretninama koje su procijenjene u stečajnom postupku po ovlaštenom sudskom vještaku Draženu Kozjaku u prosinca 2020.godine na iznos od 46.706.086,32 kn, te bi se iz navedene vrijednosti u cijelosti namirivalo razlučno pravo vjerovnika BMP Asset d.o.o., a čiji bi preostali iznos tražbine nakon namirenja (bez obračuna kamata) iznosio 155.943.432,86 kn.

Iako izdaci u razvoj projekta koji su sadržani u poziciji proizvodnje u tijeku, u slučaju likvidacije i brisanja Dužnika iz registra, u osnovi nemaju značajnu vrijednost, ako se samo sa knjigovodstvenog aspekta preostala knjigovodstvena vrijednost proizvodnje u tijeku (umanjena za vrijednost zemljišta) u iznosu od 36.751.893,69 kao „knjigovodstvena“ opća stečajna masa (nema značajnu tržišnu vrijednost) stavi u odnos sa sveukupnim preostalim utvrđenim tražbinama drugog višeg isplatnog reda (nakon namirenja po razlučnom pravu) od 156.423.821,16 kn, proizlazi da bi se svi stečajni vjerovnici teoretski na bazi knjigovodstvenog iskaza preostale imovine maksimalno namirili u visini od 23,49 %. Nastavno na navedeno, kako je stečajnim planom određeno namirenje vjerovnika I Skupine u iznosu od 100 %, a vjerovnik II Skupine ima gospodarski interes preuzimanja vlasništva Dužnika i daljnjeg nastavka poslovanja i namirenja iz budućih koristi, uz zadržavanje iste pravne pozicije osiguranja preostale tražbine, to stečajnim planom vjerovnici nisu stavljeni u nepovoljniji položaj u odnosu da se provodi postupak likvidacije i brisanja Dužnika iz registra.

## 1.2. Vjerovnici nižih isplatnih redova

Vjerovnici nižih isplatnih redova nisu obuhvaćeni stečajnim planom. U stečajnoj masi nema sredstava za potpuno namirenje svih stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda, te se vjerovnici nižih isplatnih redova neće pozivati na podnošenje prijave tražbina prema stečajnom dužniku.

Temeljem članka 311. Stečajnog zakona, prihvatanjem ovog stečajnog plana prestaju tražbine stečajnih vjerovnika nižih isplatnih redova.

## 1.3. Zatezne kamate razlučnih vjerovnika

Pri izradi stečajnog plana nisu uzete u obzir zakonske zatezne kamate koje sukladno članku 252. SZ-a teku u korist razlučnog vjerovnika od izvještajnog ročišta do namirenja. Člankom 252.st.3. SZ-a je određeno „ Odredbe stavka 1. i 2. Ovog članka neće se primijeniti ako se prema visini tražbine te vrijednosti drugih tereta na predmetu vjerovnik ne bi mogao namiriti iz utrška.“ Kako se iz vrijednost nekretnine procijenjene po vještaku razlučni vjerovnik ne bi mogao namiriti u visini ukupno utvrđene osigurane tražbine, to je iz stečajnog plana isključen obračun zakonskih zateznih kamata.

U odnosu na preostalu nenamirenu tražbinu od 82.649.519,18 kn osiguranu založnim / razlučnim pravom, a od dana pravomoćnosti potvrde stečajnog plana teče kamata u visini najviše porezno priznate kamatne stope između povezanih društava.

## 2. Pravo glasa

Vjerovnici imaju pravo glasa u visini svojih utvrđenih tražbina, a sukladno razvrstavanju u skupine ( čl. 323. do 329. SZ)

## 3. Obaveze nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana

Nakon pravomoćnosti Rješenja o potvrdi stečajnog plana, te ispunjenja plana isplatama vjerovnicima kako je navedeno u provedbenoj osnovi, Društvo se oslobađa svih obaveza prema vjerovnicima čije ispunjenje nije predviđeno stečajnim planom. Dužnik je u obavezi ispuniti obaveze s osnova troškova provedbe stečajnog postupka, odnosno stečajnog plana.

Odredbe Stečajnog zakona, članak 340. do 345., propisuju djelovanje stečajnog plana, te se iste primjenjuju i na obaveze nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana.

## 4. Radnje stečajnog upravitelja za realizaciju stečajnog plana

Stečajni upraviteljima ima prava i obaveze tijela dužnika pravne osobe tijekom trajanja stečajnog postupka sukladno odredbi članka 88. Stečajnog zakona. Dakle, stečajni upravitelj, tijekom trajanja stečajnog postupka i tijekom provedbe mjera predviđenih stečajnim planom, u svojstvu tijela dužnika pravne osobe, uprave i skupštine društva, ima pravo i obaveze na donošenje odluka koje prema odredbama Zakona o trgovačkim društvima donose tijela društva s ograničenom odgovornošću.

Odluke koje stečajni upravitelj ima ovlasti donijeti temeljem zakona i ovog stečajnog plana, stečajni upravitelj donosi, kada je to propisano zakonom i predviđeno stečajnim planom, uz suglasnost vjerovnika, koje potrebne suglasnosti će vjerovnici dati usvajanjem stečajnog plana, **te prihvatom stečajnog plana smatrati će se da su vjerovnici dali suglasnost da stečajni upravitelj može bez bilo kakvih daljnjih suglasnosti donesti potrebne odluke i poduzeti radnje radi provedbe stečajnog plana.**

Sve odluke koje se tiču statusnih i ostalih promjena stečajnog dužnika prema odredbama odobrenog stečajnog plana, donosi stečajni upravitelj, na osnovi ovlasti iz stečajnog plana i na temelju zakona, te kada je to propisano, pri čemu će se **suglasnost na prihvatanje stečajnog plana smatrati suglasnost vjerovnika za donošenje odluka i provedbu navedenih odluka i radnji u svrhu realizacije prihvaćenog stečajnog plana.**

Nadalje, prema odredbi članka 88. St. 3. Stečajnog zakona, stečajni upravitelj zastupa stečajnog dužnika. U tom smislu, stečajni upravitelj je ovlašten zastupati stečajnog dužnika kod sklapanja svih ugovora s pojedinim vjerovnicima ukoliko je to potrebno i / ili izvire iz odredbi stečajnog plana, a čije je sklapanje nužno za njegovu provedbu i za restrukturiranje stečajnog dužnika na način kako je to predviđeno pripremnim osnovama stečajnog plana.

U cilju realizacije i provedbe stečajnog plana provesti će se slijedeće odluke i radnje:

**A/ Smanjenje temeljnog kapitala i istodobno povećanje temeljnog kapitala**

Na dan otvaranja stečajnog postupka temeljni kapital društva iznosi 4.160.000,00 kn.

Do dana otvaranja stečajnog postupka ukupno iskazani gubici iznose 56.230.120,73 kn, te daljnji gubici sa zaključno 31.12.2020.g. ( u prebijenom saldu sa dobitkom 2019.g.) iznose nadalje 67.586.509,34 kn ili sveukupan kumulirani gubitak od 123.816.630,07 kn.

Provedbom radnji predviđenih stečajnim planom doći će do prestanka članstva dosadašnjih članova dužnika kroz postupak smanjenja temeljnog kapitala u iznosu od 4.160.000,00 kn radi pokrića gubitaka, a jedini član postaje stečajni vjerovnik BMP Asset d.o.o. Zagreb na način da će po provedbi radnji ovog stečajnog plana preuzeti jedan poslovni udio u dužniku uplatom u novcu u iznosu od 1.300.000,00 kn kroz sudjelovanje u povećanju temeljnog kapitala Dužnika čime će steći poslovni udio od 100% temeljnog kapitala.

Na dan otvaranja stečajnog postupka temeljni kapital društva koji iznosi 4.160.000,00 kn, podijeljen je na slijedeće poslovne udjele:

Vlasnik udjela	Red. broj udjela	Nominalni iznos (kn)
NOVA KREDITNA BANKA MARIBOR d.d. Slovenija	4.	818.000,00
KBM PROJEKT d.o.o. u likvidaciji	2.	818.000,00
KBM LEASING HRVATSKA d.o.o.	3.	444.000,00
AR PLANE d.o.o. Slovenija	1.	790.400,00
AR PLANE d.o.o. Slovenija	5.	790.400,00
AR PLANE d.o.o. Slovenija	6.	499.200,00

Stečajni upravitelj u svojstvu i s pravima skupštine društva s ograničenom odgovornošću, donosi sljedeće odluke:

- Odluku o utvrđivanju godišnjih financijskih izvješća za 2020.g.

- Odluku o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala društva radi pokrića gubitka društva stečajnog dužnika u iznosu od 4.160.000,00 kn i izravanjem niže vrijednosti u svrhu saniranja društva do visine temeljnog kapitala od 0,00 kuna i odluku o istodobnom povećanju temeljnog kapitala uplatom u novcu u iznosu od 1.300.000,00 kn
- Odluku o izmjeni Društvenog ugovora za društvo Zadar projekt d.o.o. u stečaju ( Potpuni tekst izmijenjenog Društvenog ugovora)

Nacrt odluka / izjava i akti koji će se donijeti u svrhu realizacije stečajnog plana čine prilog.

Sukladno odredbi članka 465.c. Zakona o trgovačkim društvima, smanjenje temeljnog kapitala stečajnog dužnika pojednostavljenim smanjenjem moguće je provesti samo ako se prethodno donese odluka o utvrđenju godišnjih financijskih izvješća. Slijedom navedenog, potrebno je donijeti i odluku o rasporedu i uporabi dobiti na način da se pokriva gubitak društva stečajnog dužnika, na teret temeljnog kapitala društva stečajnog dužnika.

Smanjenje temeljnog kapitala stečajnog dužnika pojednostavljenim smanjenjem uređuje se odlukom o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala, te izmjenom postojećeg društvenog ugovora.

Slijedom navedenih odluka, sukladno odredbi čl. 462.st.3. u svezi sa čl. 348. Zakona o trgovačkim društvima i sukladno članku 465.d Zakona o trgovačkim društvima, temeljni kapital stečajnog dužnika najprije će se smanjiti za iznos od 4.160.000,00 kn do iznosa 0,00 kn, te će se istodobno povećati do iznosa od 1.300.000,00 kn povećanjem temeljnog kapitala izdavanjem novog poslovnog udjela u nominalnom iznosu od 1.300.000,00 kn uplatom u novcu koji će činiti 100% temeljnog kapitala stečajnog dužnika.

Temeljni kapital u iznosu od 4.160.000,00 kn smanjiti će se za iznos od 4.160.000,00 kn u svrhu pokrića kumuliranih gubitaka koji su do dana otvaranja stečaja iznosili 56.230.120,73 kn, te će nakon smanjenja temeljni kapital iznositi 0,00 kn, preostati nepokriveni kumulirani gubitak ( do otvaranja stečaja) u iznosu od 52.070.120,73 kn uz daljnji nepokriveni gubitak od otvaranja stečaja do 31.12.2020.g. od 67.586.509,34 kn ili sveukupan iznos kumuliranih gubitaka ( prebijeni saldo sa dobitkom 2019.g.) u iznosu od 119.656.630,07 kune.

**Nakon provedbe smanjenja i povećanja temeljnog kapitala na gore opisan način, stečajni vjerovnik BMP Asset d.o.o. Zagreb, OIB 61359580738, će biti imatelj jednog poslovnog udjela u stečajnom dužniku u nominalnom iznosu od 1.300.000,00 kn, uplatom u novcu, koji čini 100% temeljnog kapitala stečajnog dužnika.** Stečajni vjerovnik će dati pisanu izjavu o preuzimanju poslovnog udjela u obliku javnobilježničkog akta ili privatne potvrđene isprave.

Sve pobrojane odluke bit će sadržane u zapisniku sa sjednice skupštine stečajnog dužnika koju u tom svojstvu provodi stečajni upravitelj.

Stečajni upravitelj, nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, u svojstvu zakonskog zastupnika stečajnog dužnika, podnosi prijavu za upis odluke o smanjenju temeljnog kapitala i istodobnom povećanju temeljnog kapitala zajedno s izmjenom društvenog ugovora u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu i to najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja naprijed pobrojanih odluka.

Sukladno članku 412.st.5. ZTD-a, u slučaju poput ovog, kada se spoje raspolaganjem poslovnim udjelima po bilo kojoj osnovi svi udjeli kod jedne osobe tako da nastane društvo jedne osobe, zbog toga se ne zamjenjuje društveni ugovor izjavom o osnivanju društva. Prema tome, kao osnivački akt ostaje društveni ugovor koji će biti usklađen sa promjenama.



Sukladno odredbama Zakona o trgovačkim društvima, učinak istovremenog smanjenja i povećanja temeljnog kapitala nastupa upisom u sudski registar. Slijedom navedenog, Društvo će u poslovnim knjigama izvršiti knjiženje transakcija nakon provedbe smanjenja i povećanja temeljnog kapitala u registru suda.

#### **B/ Povećanje temeljnog kapitala društva Stečajnog dužnika pretvaranjem prava ( tražbine ) u temeljni kapital Stečajnog dužnika**

Stečajni upravitelj, u svojstvu i s pravima skupštine društva s ograničenom odgovornošću (čl. 88. SZ), donosi sljedeće odluke:

- Odluku o povećanju temeljnog kapitala pretvaranjem prava ( tražbine) prema stečajnom dužniku u ulog u društvu, stečajnom dužniku, u visini od 120.000.000,00 kn
- Potpisati Ugovor o unosu prava
- Odluku o izmjeni društvenog ugovora stečajnog dužnika ( Potpuni tekst izmijenjenog Društvenog Ugovora)

Nacrt odluka / izjava i akti koji će se donijeti u svrhu realizacije stečajnog plana čine prilog.

Temeljni kapital stečajnog dužnika će se povećati sa iznosa od 1.300.000,00 kn za iznos od 120.000.000,00 kn na iznos od 121.300.000,00 kn izdavanjem novog poslovnog udjela u nominalnom iznosu od 120.000.000,00 koji će preuzeti stečajni vjerovnik BMP Asset d.o.o. Zagreb unosom prava ( dijela potraživanja prema dužniku – vjerovnik II Skupine) u vrijednosti od 120.000.000,00 kn za koji iznos će se umanjiti ukupno potraživanje stečajnog vjerovnika BMP Asset d.o.o. prema stečajnom dužniku.

Za potrebe namjeravanog povećanja temeljnog kapitala, stečajni upravitelj će pribaviti mišljenje revizora o namjeravanom povećanju temeljnog kapitala.

Stečajni upravitelj će sa stečajnim vjerovnikom BMP Asset d.o.o. sklopiti Ugovor o unosu prava ( potraživanja) u temeljni kapital, a istovremeno će stečajni vjerovnik BMP Asset d.o.o. dati pisanu izjavu o preuzimanju poslovnog udjela i to u obliku javnobilježničkog akta ili privatne potvrđene isprave.

Stečajni upravitelj u svojstvu zakonskog zastupnika stečajnog dužnika, nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, predati će prijavu za upis povećanja temeljnog kapitala u sudski registar, kojoj prijavi će, uz odluke koje su naprijed navedene, priložiti reviziju povećanja temeljnog kapitala, zatim ugovore o unosu prava ( potraživanja) u temeljni kapital, izjavu o preuzimanju poslovnog udjela, izmijenjeni društveni ugovor, te popis osoba koje preuzimaju poslovne udjele i postaju članovima društva.

Sukladno odredbi Zakona o trgovačkim društvima, učinak povećanja temeljnog kapitala nastupa upisom u sudski registar. Slijedom navedenog, Društvo će u poslovnim knjigama izvršiti knjiženje transakcije nakon provedbe povećanja temeljnog kapitala u registru suda.

#### **C/ Smanjenje temeljnog kapitala radi pokrića gubitaka i formiranja rezervi kapitala**

Stečajni upravitelj, u svojstvu i s pravima skupštine društva s ograničenom odgovornošću (čl. 88. SZ), donosi sljedeće odluke:

- Odluku o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala u društvu stečajnog dužnika u svrhu pokrića gubitka i formiranja rezervi kapitala u iznosu od 119.660.000,00 kuna
- Odluku o izmjeni društvenog ugovora stečajnog dužnika ( Potpuni tekst Društvenog ugovora)

Nacrt odluka / izjava i akti koji će se donijeti u svrhu realizacije stečajnog plana čine prilog.

Sukladno odredbama članka 462. u svezi sa odredbom članka 465.a) i c) Zakona o trgovačkim društvima uz primjenu odredbe članka 349. do 351. Zakona o trgovačkim društvima, provesti će se smanjenje temeljnog kapitala Društva. Svrha smanjenja temeljnog kapitala Društva je pokriće ostvarenih kumuliranih gubitaka, te formiranja rezervi kapitala. Sukladno odredbi članka 350. Zakona o trgovačkim društvima iznos dobiven smanjenjem temeljnog kapitala ne smije se isplatiti vlasnicima udjela.

Opseg smanjenja temeljnog kapitala iznosi 119.660.000,00 kn i upotrijebiti će se za pokriće preostalog zadržanog gubitka do dana otvaranja stečajnog postupka u iznosu od 52.070.120,73 kuna, te pokriće gubitaka od otvaranja stečaja do 31.12. 2020.g. u daljnjem iznosu od 67.586.509,34 kuna, odnosno radi pokrića sveukupnih gubitaka od 119.656.630,07 kn. Razlika između sveukupnog smanjenja temeljnog kapitala od 119.660.000 kn umanjena za pokrivene gubitke od 119.656.630,07 kn, odnosno iznos od 3.369,93 kuna činiti će rezerve kapitala.

Sukladno odredbi članka 465.c. Zakona o trgovačkim društvima, smanjenje temeljnog kapitala stečajnog dužnika pojednostavljenim smanjenjem moguće je provesti samo ako se prethodno donese odluka o utvrđenju godišnjih financijskih izvješća. Slijedom navedenog, potrebno je donijeti i odluku o rasporedu i uporabi dobiti na način da se pokriva gubitak društva stečajnog dužnika i formiraju rezerve, na teret temeljnog kapitala društva stečajnog dužnika.

Smanjenje temeljnog kapitala stečajnog dužnika pojednostavljenim smanjenjem uređuje se odlukom o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala, te izmjenom postojećeg društvenog ugovora.

Slijedom navedenih odluka, sukladno odredbi čl. 462. u svezi sa čl. 349. Zakona o trgovačkim društvima i sukladno članku 465.c) Zakona o trgovačkim društvima, temeljni kapital Društva smanjiti će se za iznos od 119.660.000,00 kn u svrhu pokrića gubitaka i formiranja rezervi kapitala.

Nakon provedbe smanjenja temeljnog kapitala na gore opisan način, kapital Društva će činiti jedan poslovni udio nominalne vrijednosti od 1.640.000,00 kn ( dio uplaćen u novcu od 1.300.000,00 kn i preostali dio unesenih prava / potraživanja od 340.000,00 kn) , te će BMP Asset d.o.o. Zagreb, OIB 61359580738, biti imatelj jednog poslovnog udjela nominalne vrijednosti od 1.640.000,00 kn što čini 100% temeljnog kapitala stečajnog dužnika.

Sve pobrojane odluke bit će sadržane u zapisniku sa sjednice skupštine stečajnog dužnika koju u tom svojstvu provodi stečajni upravitelj.

Stečajni upravitelj, nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, u svojstvu zakonskog zastupnika stečajnog dužnika, podnosi prijavu za upis odluke o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala zajedno s izmjenom društvenog ugovora u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu i to najkasnije u roku od 15 dana od dana donošenja naprijed pobrojanih odluka.

Po potrebi, u svrhu provedbe smanjenja temeljnog kapitala u sudskom registru, stečajni upravitelj će pribaviti mišljenje revizora.

Sukladno članku 412.st.5. ZTD-a, u slučaju poput ovog, kada se spoje raspolaganjem poslovnim udjelima po bilo kojoj osnovi svi udjeli kod jedne osobe tako da nastane društvo jedne osobe, zbog toga se ne zamjenjuje društveni ugovor izjavom o osnivanju društva. Prema tome, kao osnivački akt ostaje društveni ugovor koji će biti usklađen sa promjenama.

Sukladno odredbi članka 353. ZTD-a, učinak smanjenja temeljnog kapitala nastupa, upisom u sudski registar. Slijedom navedenog, Društvo će u poslovnim knjigama izvršiti knjiženje transakcije nakon provedbe smanjenja temeljnog kapitala u registru suda.

#### ***D/ Nastavljanje društva***

Stečajni upravitelj će u svojstvu glavne skupštine stečajnog dužnika, donijeti odluku o nastavljanju Društva u smislu odredbe čl. 384.st.2. ZTD-a. Navedena odluka biti će donesena nakon donošenja odluke o povećanju / smanjenju temeljnog kapitala uplatom u novcu / unosom prava s učinkom te odluke od dana njenog upisa u sudski registar, a nakon zaključenja stečajnog postupka.

Nastavljanje društva upisati će se u sudski registar na temelju zaključenja stečajnog postupka povodom potvrde stečajnog plana (čl. 68.st.3. Zakona o sudskom registru; čl. 75.st.2. Pravilnika o načinu upisa u sudski registar).

#### ***E/ Ostatak potraživanja vjerovnika***

Ostatak obaveze prema stečajnom / razlučnom vjerovniku BMP Asset d.o.o. Zagreb, u iznosu od 82.649.519,18 kn ( utvrđena tražbina II Skupine vjerovnika od 202.649.519,18 kn umanjeno za unesena potraživanja u kapital društva u iznosu od 120.000.000,00 kn) i nadalje ostaje osigurana založnim pravom na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika, stečajni dužnik će stečajnom vjerovniku BMP Asset d.o.o. vratiti dug sa odgodom i to u slijedećim rokovima:

rata	iznos	Rok dospijeca
1 rata	27.549.839,72	30.6.2023.
2 rata	27.549.839,73	30.6.2024.
3 rata	27.549.839,73	30.6.2025.

Na navedene iznose teći će od dana pravomoćnosti stečajnog plana kamata po najvišoj stopi po kojoj se kamate u odnosu između povezanih osoba priznaju kao porezni rashod u smislu poreznih propisa. Kamate dospijevaju sa pojedinom ratom.

Navedena obaveza od 82.649.519,18 kuna ostaje osigurana založnim pravom upisanim u zemljišne knjige kod zemljišnoknjižnog odjela Zadar u k.o. Zadar, zk.ul. 18643; zk.ul. 11916; zk.ul. 10149; zk.ul. 13591, zk.ul. 9319, zk.ul. 10117, zk.ul. 9322, zk.ul. 10589, zk.ul. 10118, zk.ul. 9323, zk.ul. 14330.

U bilanci društva izvršiti će se knjiženje u svrhu usklađenja ročnosti dospijeca po predmetnoj obavezi, prijenosom obaveza na poziciju dugotrajne obaveze.

Dužnik može svoju obavezu ispuniti i prije utvrđenih rokova. Nakon zaključenja stečajnog postupka, Dužnik zastupan po direktoru i BMP Asset d.o.o. kao vjerovnika, mogu posebnim Ugovorom i / ili Sporazumom izmijeniti rokove, osnov, osiguranje i druge uvjete kojima će regulirati povrat preostale naprijed iskazane obaveze. Ukoliko nakon zaključenja postupka, Dužnik i Vjerovnik ne sklope poseban Ugovor i / ili Sporazum oko načina vraćanja preostalog duga, smatrati će se da nije došlo do promjene osnova duga, a sve sukladno prijavi tražbine temeljem koje je utvrđena tražbina i rješenja o utvrđenoj tražbini u stečajnom postupku.

## **F/ Tijela društva**

Upravu društva sastojati će se od jednog direktora. Željka Petkovića iz Zagreba, Bulvanova 20, OIB 49914194166 biti će imenovan direktorom Dužnika. Željko Petković se obavezuje dati Izjavu o prihvaćanju postavljanju za člana uprave.

Nacrt odluke o imenovanju i nacrt izjave o prihvaćanju postavljenja za direktora koje će se donijeti u svrhu realizacije stečajnog plana čine prilog.

## **G/ Financijski plan i plan rezultata**

Člankom 315. Stečajnog zakona određena je da ako se vjerovnici namiruju iz prihoda poduzeća koje će nastaviti voditi dužnik ili treća osoba, uz stečajni plan treba biti sadržan i pregled imovine, a kojom će se uz naznaku njihove vrijednosti, popisati dijelovi imovine i obaveza koje bi trebalo ispuniti ako stečajni plan stupi na snagu. Uz to potrebno je prikazati i koje se rashode i prihode može očekivati u razdoblju tijekom kojega bi vjerovnike trebalo namiriti i kojim redoslijedom prihoda i izdataka jamči sposobnost nositelja poduzeća za plaćanje tijekom toga razdoblja.

Prema stečajnom planu u ovom postupku, nakon namirenja vjerovnika I Skupine, preostaje samo jedan vjerovnik, BMP Asset d.o.o. Zagreb i to nakon prijenosa dijela potraživanja u kapital društva, sa preostalim iznosom od 82.649.519,18 kn. Navedena tražbina ostaje i nadalje osigurana razlučnim pravom na nekretninama. Također predmetni vjerovnik stječe 100% - tno vlasništvo udjela i kontrolnu poziciju u odnosu na Dužnika kao ciljano Društvo. Slijedom navedenog, i namirenje nenamirene tražbine predmetnog vjerovnika isključivo nakon provedbe stečajnog plana ovisi o daljnjem postupanju vjerovnika nakon nastavka poslovanja. Dapače, vjerovnik je kao vladajuće društvo nad Dužnikom kao ovisnom društvu, u poziciji u budućnosti upravljati svojom tražbinom na način da istu naplaćuje, otpisuje i / ili pretvara u kapital ili rezerve kapitala, te na navedeni način namirenje njegove tražbine je pitanje daljnjih interesa vjerovnika u postupku upravljanja preuzetim Društvom.

Provedbom stečajnog plana, u bilanci Društva, postiže se uravnotežen odnos imovine i obaveza društva.

### **Pregled imovine i preostalih obaveza**

IMOVINA		PREOSTALE NENAMIRENE OBAVEZE	
Popis imovine	Knjigovodstvena vrijednost	Vjerovnik	Iznos obaveze
Zaliha – nedovršena proizvodnja kompleks Murvička Zadar	83.457.980,01	BMP Asset. d.o.o. Zagreb	82.649.519,18

Sukladno pismu namjere vjerovnika BMP Asset d.o.o. koji je iskazao interes za preuzimanje vlasništva nad Dužnikom i nastavak poslovanja, predviđen je nastavak poslovanja u cilju dovršetka izgradnje poslovno stambenog kompleksa Murvička u Zadru. Investicijski ciklus se planira u periodu od 4 godine, te je prema projekciji vjerovnika, namjera izgradnje 35.380 m<sup>2</sup> neto razvijene površine stambeno poslovnog prostora, garažnih mjesta i drugih objekata. Ukupno očekivani prihodi prema izračunu investitora od prodaje novosagrađenih objekata je u iznosu od 589,5 mil. kn, a predvidivi

iznos troškova i izdataka izgradnje u iznosu od 383,6 mil. kn, a što bi trebalo osigurati neto financijski efekt u iznosu od 205,9 mil. kn.

Nastavno na navedeno slijedeći je očekivani iznos prihoda i izdataka od nastavka poslovanja Dužnika:

#### Plan prihoda i troškova u investicijskom ciklusu

Osnov troška / prihoda – ciklus investicije 4 godine	Planirani troškovi izgradnje – 4 godine kn	Planirani prihodi od prodaje – 4 godine (kn)
Vrijednost zemljišta	38.000.000	
Komunalni i vodni doprinosi	12.705.186	
Ishođenje akata za gradnju i nadzor	10.375.995	
Troškovi financiranja	11.780.000	
Troškovi gradnje	302.613.482	
Komunalno opremanje	4.309.918	
Troškovi prodaje i marketinga	3.800.000	
////////////////////////////////////		
Prodaja neto stambene jedinice 30.577,05 m2		486.150.633
Prodaja poslovnih prostora neto 1.310,63 m2		17.929.350
Poslovni prostor namjene trgovina 2.650 m2		40.749.072
Prodaja garažnih parkirnih mjesta 550 kom		38.456.000
Prodaja pomoćnih prostorija – ostave 292 kom		6.213.760
<b>U k u p n o</b>	<b>383.584.581</b>	<b>589.498.815</b>

Plan prihoda je iskazan u planiranom investicijskom ciklusu od 4 godine u kojem je periodu planiran dovršetak cjelokupnog obuhvata poslovno stambenog kompleksa Murvička u Zadru. Iskazani planirani troškovi i prihodi investicije u periodu od 4 godine iskazuju planirani pozitivan neto efekt od investicije od 205.914.232 kn.

#### ***H/ Preduvjeti za potvrdu stečajnog plana***

Člankom 335. SZ-a određeno je da ako se prije potvrde stečajnog plana moraju ispuniti određene činidbe i stvari, stečajni plan se smije potvrditi samo ako su te pretpostavke ispunjene. U suprotnom, ako se ne ispune predmetne pretpostavke, Sud će po službenoj dužnosti uskratiti potvrdu stečajnog plana, ako se te pretpostavke ne ispune ni nakon isteka primjerenog roka koji je odredio Sud.

U ovom stečajnom planu preduvjet je uplata na sudski depozit Trgovačkom suda u Zagrebu, IBAN HR9223900011300000460, poziv na broj 1589 18, model plaćanja 00, iznosa od 1.300.000,00 kn, koji se obavezuje vjerovnik BMP Asset d.o.o. uplatiti s osnova temeljnog kapitala, a iz kojeg će se iznosa nakon potvrde stečajnog plana, namiriti u cijelosti vjerovnici I Skupine, izvršiti rezervacija za osporenu tražbinu I Skupine vjerovnika, te podmiriti troškovi stečajnog postupka i provedbe stečajnog plana. Nakon potvrde i provedbe stečajnog plana, navedeni iznos će se knjižiti na poziciji temeljnog kapitala nakon što se provede postupak smanjenja temeljnog kapitala do iznosa 0,00, te će se isti smatrati dokapitalizacijom na iznos temeljnog kapitala od 1.300.000,00 kn. Polaganje navedenog iznosa na sudski depozit odobriti će stečajni sudac posebnom odlukom. Nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, izvršiti će se prijenos sredstava na račun stečajnog dužnika.

#### ***I/ Djelovanje stečajnog plana***

Djelovanje ovog stečajnog plana određeno je odredbama članka 340. do 345. Stečajnog zakona koje se primjenjuju na isti.

Donošenjem rješenja o zaključenju stečajnog postupka prestaje služba stečajnog upravitelja, osim u mjeri u kojoj je to predviđeno Stečajnim zakonom. Dužnik ponovo stječe pravo slobodnog raspolaganja stečajnom masom ( čl. 345.st.1. SZ).

#### ***J/ Nadzor nad ispunjenjem plana***

Sukladno odredbi članka 346. SZ-a, ispunjenje stečajnog plana neće se nadzirati.

U ovom postupku ne postoje poslovi koji bi zahtijevali prethodnu suglasnost stečajnog upravitelja, te također dužnik nema radnika i nije potreban nadzor radi zaštite njihovih prava.

#### ***K/ Popis izjava vjerovnika***

U postupku prihvatanja i provedbe stečajnog plana, vjerovnik BMP Asset d.o.o. će dati sljedeće izjave:

- Izjavu BMP Asset d.o.o. o nepostojanju nepodmirenih dugovanja na osnovi poreza, te doprinosa za mirovinsko, odnosno zdravstveno osiguranje
- Izjave vjerovnika BMP Asset d.o.o. o preuzimanju poslovnih udjela
- Potpisati Ugovor o unosu prava u temeljni kapital ( pretvaranju dijela potraživanja od 120.000.000,00 kn u kapital društva)

#### ***L/ Obustava unovčenja dužnika i namirenja vjerovnika***

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka, stečajni sudac je donio rješenje o prodaji svih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika u stečajnom postupku.

Provedbom stečajnog plana obuhvaćena je i predmetna imovina u vlasništvu stečajnog dužnika, kao i daljnje namirenje razlučnog prava iz iste, na način da razlučni vjerovnik i nadalje zadržava predmetno pravo.

Obustava unovčenja regulirana je odredbom članka 319. Stečajnog zakona, te kako bi daljnje unovčenje nekretnina ugrozilo stečajni plan, to će u smislu st.1. navedenog članka, biti nakon pravomoćnosti rješenja o potvrdi stečajnog plana, predložena obustava daljnjeg unovčenja.

### **III ZAKLJUČAK**

Stečajni plan je izrađen sukladno pismu namjere – prijedlogu za izradu stečajnog plana od vjerovnika BMP Asset d.o.o. Zagreb i osnovnim ciljevima iskazanim u pismu.

Prezentiranim stečajnim planom postiže se efekt prestanka postojanja stečajnih razloga, te se stvaraju pretpostavke za nastavak poslovanja na način da strateški investitor, u konkretnom slučaju vjerovnik BMP Asset d.o.o. nastavi započeti projekt dovršetka stambeno poslovnog kompleksa na lokaciji Zadar, Murvička cesta.

Stečajni vjerovnik BMP Asset d.o.o. kao inicijator izrade stečajnog plana u cijelosti je upoznat sa strukturom i vrijednosti imovine i obaveza Dužnika, postupcima koje vodi dužnik kao i knjigovodstvenim iskaznom i stanjem poslovnih knjiga.

Stečajnim planom se također nedvojbeno povećava iznos namirenja vjerovnika, te se niti jedan vjerovnik ne dovodi u nepovoljniji položaj, odnosno stečajni plan omogućava da se svi vjerovnici namire u većem iznosu nego da plana nema.

Stečajnim planom su obuhvaćeni svi propisani elementi koje mora sadržavati sukladno odredbama Stečajnog zakona.

Slijedom navedenog ispunjene su pretpostavke za odlučivanje o ovom stečajnom planu sukladno odredbama članka 317. do 339. Stečajnog zakona ( NN 71/15).

U Zagrebu, 23. travanj, 2021.g.

Stečajni upravitelj:

Zdravko Mitak dipl. oec.

Prilozi uz stečajni plan:

- Pismo namjere vjerovnika BMP Asset d.o.o. Zagreb i druge obavijesti
- Popis članova društva prema stanju sudskog registra na dan otvaranja stečaja
- Odluka o utvrđivanju financijskih izvješća sa odlukom o rasporedu gubitka za 2020.g. sa skraćenom bilancom i RDG
- Izjava BMP Asset d.o.o. o nepostojanju nepodmirenih dugovanja po osnovi poreza, te doprinosa za mirovinsko i zdravstveno osiguranje
- Odluka o smanjenju i povećanju kapitala (nacrt odluke)
- Odluka o promjeni adrese ( nacrt odluke)
- Izjava o preuzimanju poslovnog udjela ( nacrt izjave)
- Popis članova društva (nacrt teksta)
- Društveni ugovor – potpuni tekst ( nacrt ugovora)
- Odluka o povećanju kapitala unosom prava ( nacrt odluke)
- Ugovor o unosu prava u kapital društva ( nacrt ugovora)
- Odluka o pojednostavljenom smanjenju kapitala (nacrt odluke)
- Društveni ugovor – potpuni tekst ( nacrt ugovora)
- Izjava o preuzimanju poslovnog udjela (nacrt izjave)
- Popis članova društva ( nacrt teksta)
- Odluka o pojednostavljenom smanjenju temeljnog kapitala ( nacrt odluke)
- Odluka o promjeni adrese ( nacrt odluke)
- Odluka o imenovanju člana uprave – direktora društva ( nacrt odluke)
- Društveni ugovor – potpuni tekst ( nacrt ugovora)
- Popis članova društva ( nacrt teksta)
- Izjava o prihvaćanju postavljenja za direktora ( nacrt izjave)
- Popis osoba ovlaštenih da vode poslove društva (nacrt teksta)
- Odluka o nastavku poslovanja ( nacrt odluke)

